

NIEUW ZUID

DE STRATEN EN PADEN VAN DE NIEUWE WOONWIJK



Stratenpatroon

Centraal door de toekomstige wijk loopt – evenwijdig met de Schelde – een brede binnenstraat. Deze straat sluit in het noorden visueel aan op de Waalse en Vlaamse Kaai. Tussen de kaaien en die binnenstraat lopen woonstraten, die afwisselend enkel- of dubbelrichtingverkeer toelaten en waarlangs de wijk toegankelijk is voor autoverkeer. Deze binnenstraat is de belangrijkste openbare ruimte waarin de meeste handelszaken zullen gevestigd zijn. Tussen deze binnenstraat en het meer oostelijk gelegen park veranderen de dwarsstraten in doodlopende woonerven. Voor voetgangers en fietsers is er een padenstructuur die enerzijds de kaaien verbindt met het nieuwe park en anderzijds de binnenstraat met de bestaande Zuidwijk.

Ondergrondse clusterparkings

Het parkeren wordt voorzien in ondergrondse clusterparkings. Dat zijn centrale parkings voor zo’n 250 wagens en een maximale loopafstand van 70 meter tot de woning. Door de wagens ondergronds te parkeren, is er bovengronds meer ruimte voor groen in de wijk. In de woonwijk worden voor bezoekers een beperkt aantal plaatsen voor kort parkeren voorzien.



Inrichting van het publiek domein

Op basis van het masterplan Nieuw Zuid, werkte het ontwerp-team Bureau Bas Smets voor de eerste fase van de nieuwe wijk een inrichtingsplan uit voor het publiek domein. Het concept van het ontwerp-team trekt de kaart van stedelijk wonen in het park (in plaats van wonen bij het park). Het park kan immers samen met de groene binnengebieden van de wijk beschouwd worden als de basislaag waar de verschillende elementen van de wijk aan worden toegevoegd: de woonstraten, de woonerven, de binnenstraat en de padenstructuur met het waterbeheersysteem door middel van wadi’s. Alle onderdelen van Nieuw Zuid krijgen zo een eigen karakter: het park als verlenging van de Antwerpse parkengordel, de kleurige woonstraten en woonerven met hun sierfruitbomen, de binnenstraat met zijn brede voetpaden en statige bomen en de wadi’s met een wilder en groener karakter.

“De straat in Nieuw Zuid: een voetgangersruimte waar de auto te gast is”

